



Bezirksverband
Schwaben e.V.



AWO-Seniorenzentrum Königsbrunn:

**Ein Ambiente
zum Wohlfühlen**



Hier sind Sie herzlich willkommen

Verehrte Leserinnen und Leser,

gute Lage, modernes Haus, schöne Zimmer und freundliches Personal: Das zeichnet das AWO-Seniorenheim Königsbrunn in der Chiemseestraße 6 aus. Hier sollen Sie möglichst nach Ihren Vorstellungen leben können. Dafür setzen wir uns ein. Auch die Mieter der angrenzenden betreuten Wohnanlage Ludwigspark wissen unsere Angebote zu schätzen.

Auf den folgenden Seiten stellen wir Ihnen unser Haus, die Mitarbeiter, das Betreuungskonzept und das betreute Wohnen im Ludwigspark vor. Die Broschüre vermittelt Ihnen einen Eindruck von der herzlichen Atmosphäre, die Sie bei uns antreffen.

Wir tragen das Herz nicht nur in unserem AWO-Logo, sondern auch am richtigen Fleck. Mit der Arbeiterwohlfahrt (AWO), Bezirksverband Schwaben e.V., profitieren Sie von der Erfahrung eines renommierten Trägers, der 24 Heime erfolgreich führt. Das dürfte Ihnen die Entscheidung erleichtern, in ein Seniorenheim zu ziehen. Wir wissen, es ist oftmals kein leichter Schritt. Wir tun alles, damit Sie sich bei uns schnell und gut einleben. Die Bilder, die wir hier aufgenommen haben, belegen es: Unsere Bewohnerinnen und Bewohner fühlen sich wohl. Dafür tun wir eine Menge. Ihr Wohlergehen ist unser Ziel. Wir würden uns freuen, Sie bei uns begrüßen zu dürfen.

Inhalt:

- 4-5: Das Haus
- 6-7: Die Zimmer
- 8-9: Betreutes Wohnen
- 10-11: Betreuung & Pflege
- 12: Die Küche
- 13: Das Personal
- 14-15: Die Leistungen

Wohlfühlen leicht gemacht

Das AWO-Seniorenheim Königsbrunn vereint modernen Komfort mit Behaglichkeit und vielen Annehmlichkeiten. Die Architektur unterstreicht den offenen Charakter des Hauses.

Das Haus mit Garten und Terrasse liegt in einem ruhigen Wohngebiet im Norden von Königsbrunn. In unmittelbarer Nähe befinden sich ein Tante-Emma-Laden und eine Bushaltestelle. Ins Stadtzentrum und zur Königstherme ist es nicht weit.

Mittelpunkt des 2004 eröffneten Hauses sind das Atrium und die Cafeteria im Eingangsbereich.

Der großzügige und lichte Bau unterstreicht den offenen Charakter des Hauses. Ein verglaster Aufzug führt in die drei Stockwerke. Pro Etage gibt es zwei Wohngruppen, jeweils mit Kü-

chenzeile, Aufenthaltsraum, Sitzecke und Fernsehzimmer.

Im Haus finden Musikkonzerte und Filmvorführungen statt. Auch Gottesdienste werden regelmäßig angeboten. Fußpflege und Friseur kommen ins Haus. Bei uns wird gemeinsam gesungen, gelacht und gebacken. Alles Facetten des



vielfältigen und alltagsnahen Lebens. Ein Grund, warum das AWO-Heim für seine Bewohner schnell zur Heimat wird. Regelmäßige Ausflüge, Geburtstagsfeiern und saisonale Feste sorgen für Abwechslung. Die Männer freuen sich besonders auf den Frühschoppen mit Weißwurst und Schafkopf. Die Cafeteria und den Mittagstisch nutzen viele Besucher, so ergeben sich stets neue Kontakte für unsere Bewohner.

Übrigens: Anstelle eines Heimbeirats haben wir ein Heimparlament installiert, das sich aus Bewohnern und Angehörigen zusammensetzt. Auch das verstehen wir unter Transparenz und Offenheit.



Geräumig, hell und modern

Die großzügigen Zimmer im AWO-Haus können Sie nach Ihren Vorlieben einrichten.

Alle Zimmer verfügen über ein eigenes Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC.



Das AWO-Heim Königsbrunn bietet 81 Pflegeplätze (inklusive eingestreuter Kurzzeitpflege) für ältere und pflegebedürftige Menschen. Sie verteilen sich auf 69 Einzel- und 6 Doppelzimmer. Die rund 24 Quadratmeter großen Bewohnerzimmer können individuell möbliert werden.

Eigene Möbel und Erinnerungsstücke verleihen den Räumen eine persönliche und heimelige Note. Zudem verkürzen sie neuen Bewohnern die Eingewöhnungszeit. Die großen Fenster und ein französischer Balkon sorgen für Helligkeit.

Zu jedem Zimmer gehört ein schwellenfreies Badezimmer mit Waschbecken, WC und bodengleicher Dusche. Das gesamte Haus ist barrierefrei und behindertengerecht, also auch mit dem Rollstuhl problemlos befahrbar. Auf jeder Etage gibt es ein modernes Pflegebad.

Zur Grundausstattung der Zimmer gehören:

- Pflegebett
- Nachtkästchen
- TV-Anschluss
- Telefonanschluss
- Einbauschränk
- Schwesternrufanlage
- Rauchmelder



Die Bewohner können ihre Zimmer nach eigenen Wünschen einrichten.

Ein beliebter Alterssitz

*In der eigenen Wohnung leben und den Service des angrenzenden AWO-Seniorenzentrums genießen:
Das schätzen die Bewohner des Ludwigsparks.*



Die betreute Wohnanlage mit Garten, Teehaus, Teich und einem großen Veranstaltungsraum ist ein beliebter Alterssitz. Die barrierefreien Wohnungen sind begehrt. So viel Selbstständigkeit wie möglich, so viel Hilfe wie nötig, lautet die Devise im Ludwigspark. Die Bewohner leben eigenständig. Eine Betreuungskraft der AWO berät und vermittelt Hilfsangebote, unterstützt bei Behördenangelegenheiten und erstellt ein abwechslungsreiches Veranstaltungsprogramm. Das reicht von der Gymnastik über den Computerworkshop bis zum Kaffeekränzchen. Mit dem Hausnotruf kann im Bedarfsfall schnell Hilfe gerufen werden.

Daneben können die Bewohner die Angebote des AWO-Seniorenheims nutzen, wie zum Beispiel den Mittagstisch und den Wäscheservice. Im Pflegefall werden sie bevorzugt im benachbarten AWO-Seniorenheim aufgenommen. Mit dem Einzug in den Ludwigspark schließen die

Bewohner einen Betreuungsvertrag ab, der zahlreiche Grundleistungen beinhaltet. Die Wahlleistungen werden dagegen erst nach Inanspruchnahme berechnet.

Zu den Grundleistungen zählen:

- 24-Stunden-Notruf
- Vermittlung eines Bereitschaftsdienstes im Notfall
- Beratung und Vermittlung kooperierender Hilfen
- Teilnahme an Veranstaltungen im Ludwigspark und im AWO-Seniorenheim

Zu den Wahlleistungen zählen:

- Offener Mittagstisch im AWO-Seniorenheim
- Wäscheservice
- Friseur
- Fußpflege



Hier ist viel geboten

Im AWO-Seniorenheim Königsbrunn genießen Betreuung und Pflege einen hohen Stellenwert – und das rund um die Uhr.

Wir sehen es als zentrale Aufgabe an, den Bewohnern ein weitgehend selbstbestimmtes Leben zu ermöglichen. Sie entscheiden, ob, wann und wie sie gepflegt werden möchten. Wir richten uns danach. Ihre Unabhängigkeit ist unser Maßstab. Wenn Sie Hilfe und Unterstützung benötigen, sind wir für Sie da. Da können Sie uns beim Wort nehmen. Dann erfahren Sie die Betreuung, die Sie sich wünschen, und erhalten die Pflege, die Ihnen auch bei Einschränkungen ein Höchstmaß an Lebensqualität ermöglicht. Bei Bedarf unterstützen wir die Bewohnerinnen

und Bewohner in allen Dingen rund um die Körperhygiene. Wenn Sie es wünschen, begleiten wir Sie auch beim Spaziergang im Garten.

Wir erstellen ein vielfältiges Beschäftigungsprogramm in den Wohnbereichen mit Gesellschaftsspielen, Sitzgymnastik, Singkreis, Backen und Ausflügen. Viele Bewohner nutzen es gerne. Daneben finden auch Einzelbetreuungen auf den Zimmern statt. Ein Musiklehrer kommt regelmäßig ins Haus und stimmt auf dem Klavier populäre Lieder an. Auf den Singkreis freuen sich die Bewohner ganz besonders.



Frisch auf den Tisch

Im AWO-Seniorenheim Königsbrunn wird täglich frisch gekocht. Da ist für jeden Gaumen etwas dabei. Lassen Sie sich von unserem Küchenteam verwöhnen.



Im Aufenthalts- und Esszimmer der Wohnbereiche wird das Frühstück serviert. Daneben können die Bewohner aber auch auf ihrem Zimmer frühstücken. Brot und Semmeln, verschiedene Heißgeträn-

ke und Brotaufstriche stehen zur Wahl. Jeden Monat findet in der Cafeteria im Erdgeschoss ein Brunch statt. Das Büfett ist eine Augenweide. Mittags erwartet Sie ein 3-Gänge-Menü an den gedeckten Tischen in der Cafe-

teria oder im Wohnbereich. Täglich stehen zwei Gerichte zur Wahl. Vegetarische Kost gibt es auf Wunsch. Bei Bedarf bieten wir zusätzlich Sonderkost an. Unser Küchenchef achtet auf cholesterin- und fettreduzierte Kost.

Auf dem Speiseplan stehen deftige Speisen ebenso wie leichte, mediterrane Kost – von der Hähnchenbrust bis zu Kässpätzeln, vom Backfisch bis zum Gemüseauflauf. Für Abwechslung ist gesorgt.

Eine frische, gesunde und ausgewogene Ernährung ist das Steckpferd unseres Küchenteams. Daneben überrascht es die Bewohner mit besonderen Aktionen wie einem italienischen Abend, einem Grillfest oder einem Festmenü.

Am Nachmittag reichen wir Ihnen eine Zwischenmahlzeit. Bei schönem Wetter genießen unsere Bewohner Kaffee und Kuchen auf dem Balkon oder auf der Terrasse. Das reichhaltige Abendessen wird im Wohnbereich oder auf Ihrem Zimmer serviert.

Engagiert und kompetent

Ob Verwaltungskräfte, Hausmeister, Pflegepersonal oder Hauswirtschaftskräfte: Sie setzen alles daran, damit Sie sich im AWO-Seniorenheim Königsbrunn wohlfühlen.

Wir sind für Sie da! Da können Sie uns beim Wort nehmen. Das gilt für alle rund 60 AWO-Angestellten – vom Hausmeister bis zu den Pflegekräften, von den Verwaltungsmitarbeiterinnen bis zum Küchenpersonal. Wir helfen Ihnen beim Wechseln der Glühbirne, räumen Ihre frisch gewaschene und gebügelte Wäsche in den Kleiderschrank, erkundigen uns nach Ihren Leibspeisen, halten bei Bedarf Kontakt zu Ärzten und Angehörigen. Auch die 50 ehrenamtlichen Mitarbeiter tragen dazu bei, dass Sie sich möglichst wie zu Hause fühlen. Sie unterstützen unsere 60 festangestellten AWO-Beschäftigten tatkräftig.

Bei uns fühlen sich nicht nur die Bewohner, sondern auch die Mitarbeiter wohl. Deshalb sind diese für Aufgaben zu begeistern, die besonderes Engagement erfordern. So verreisen wir einmal im Jahr mit einem Teil unserer Bewohner für mehrere Tage. Diese Urlaubsfahrten sind der beste Beleg für das innige Verhältnis zwischen Bewohnern und Mitarbeitern, die über ein großes Einfühlungsvermögen verfügen.

Der Umgang in unserem Haus ist von Nähe, Zuneigung, Vertrauen, Einfühlungsvermögen und Wertschätzung geprägt. Darauf legen wir größten Wert. Unsere Bewohner wissen das sehr zu schätzen. Hier sind sie in guten Händen.



Das Haus im Überblick

Das AWO-Seniorenheim Königsbrunn mit seiner ruhigen Lage nahe am Ortskern hat viel zu bieten. Die Leistungen im Überblick:

Pflegeplätze:

- 81 vollstationäre Heimplätze
- 69 Einzelzimmer
- 6 Doppelzimmer
- vollstationäre Pflege sowie eingestreuete Kurzzeitpflege

Konzept:

Das Heim setzt auf ein alltagsnahes Wohngruppenkonzept. Pro Stockwerk gibt es zwei Wohngruppen, jeweils mit eigenem Aufenthaltsraum, Küchenzeile, Sitzcke, Fernsehzimmer und Pflegebad. Ein vielfältiges Betreuungs- und Beschäftigungsprogramm bereichert den Alltag und fördert das Gemeinschaftsleben.

Zielgruppe:

- alte und pflegebedürftige Menschen
- Menschen mit geronto-psychiatrischen Erkrankungen wie Demenz
- Menschen mit chronischen Erkrankungen

Die Eingruppierung in eine Pflegestufe ist Voraussetzung.

Ärztliche Versorgung:

Die medizinische Versorgung der Bewohner ist Tag und Nacht gewährleistet durch den jeweiligen Hausarzt oder die Ärzte der Notfalldienstzentrale. Ein Zahnarzt kommt regelmäßig ins Haus, um die Zähne und die Mundhygiene zu überprüfen.

Pflege:

Unsere Mitarbeiter kümmern sich rund um die Uhr um die Bewohner. Das Team besteht aus Pflege-, Betreuungs-, Hauswirtschafts- und Servicekräften. Die Bewohner sollen ein selbstbestimmtes Leben führen. Ihre Selbstständigkeit zu erhalten bzw. wiederherzustellen, ist Teil der aktivierenden Pflege.

Qualitätsmanagement:

Das AWO-Heim verfügt über ein Qualitätsmanagementsystem, das ständig überprüft wird. Das QM-System dient dazu, die gesetzlichen Anforderungen einzuhalten und die hauseigenen hohen Standards im Interesse der Bewohnerinnen und Bewohner weiterzuentwickeln.

Lage:

Das AWO-Seniorenheim Königsbrunn, Chiemseestraße 6, liegt in einem ruhigen Wohngebiet. Die Königstherme befindet sich ganz in der Nähe. Mit dem Bus sind es nur wenige Minuten bis ins Stadtzentrum. Besucherparkplätze befinden sich direkt am Haus.

Das Sammeltaxi hält an der Chiemseestraße/Ecke Mindelheimer Straße.





**Bezirksverband
Schwaben e.V.**

*AWO-Seniorenzentrum Königsbrunn | Chiemseestraße 6 | 86343 Königsbrunn
Telefon: 08231/607-0 | Mail: seniorenheim.koenigsbrunn@awo-schwaben.de
www.awo-schwaben.de*